



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Artola

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardín

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 390 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 800 m<sup>2</sup>

- |                       |                                |                      |
|-----------------------|--------------------------------|----------------------|
| ✓ cerca de tiendas    | ✓ Piscina climatizada          | ✓ Cerca de la playa  |
| ✓ Cerca del mar       | ✓ WiFi                         | ✓ Casa de invitados  |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Chimenea           |
| ✓ Energía solar       | ✓ Instalación satélite         | ✓ Sauna              |
| ✓ Sótano              | ✓ Trastero                     | ✓ Terraza            |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Parcialmente amueblado       | ✓ Aire acondicionado |

Esta magnífica villa de cuatro dormitorios en venta, a poca distancia del mar y en excelente estado, ofrece acabados de lujo y diseño en estilo clásico con abundante mármol, proporcionando una atmósfera luminosa y elegante. Cuenta con una quinta habitación independiente para invitados que puede convertirse en una oficina para trabajar desde casa. Bajo toda la vivienda se encuentra un amplio sótano de 45 metros cuadrados, actualmente utilizado como taller, pero con potencial para ser transformado en cualquier otro espacio según las necesidades. Los baños incluyen calefacción por suelo radiante para mayor confort. En el exterior, la propiedad dispone de una gran piscina, su propio pozo y paneles solares, lo que permite reducir al mínimo los gastos de mantenimiento. Una oportunidad única para quienes buscan exclusividad y comodidad cerca del mar.



