



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 1542 m²

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ Vivienda golf

Suelo Urbano Consolidado con licencia de obra incluida a la venta, en Elviria, Marbella.  
Terreno 1542 m².

La parcela objeto del proyecto es tipo UE-4 (0,2 m2t/m2s) se encuentran actualmente sin ningún tipo de edificación.

Elviria: El tesoro escondido de la costa bañada por el sol de Marbella  
Ubicado en el corazón de la Costa del Sol, a sólo unos kilómetros al este de Marbella, se encuentra el tranquilo barrio de Elviria. Con su combinación de impresionante belleza natural, lujosas instalaciones y cálido encanto mediterráneo, Elviria realmente captura la esencia de la vida en Andalucía.

The plot is sold with an approved Basic Project and with a Building Permit, to start building immediately, which defines a detached single-family home.

La vivienda va a tener bonitas vistas a los bosques y al mar, se implanta en tres niveles a distintas cotas, computando las distintas zonas como sótanos, planta baja y planta alta según justificación en la documentación gráfica.

El uso característico y principal de la edificación es el Uso Residencial en su modalidad de vivienda unifamiliar.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques.

Orientación : Sureste, Sur.

Vistas : Mar, Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Urbanas, Bosques, Calle.

Categoría : Golf, Inversión, Lujo, Pre-construcción, Con Permiso de Urbanización.



