



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca del transporte

- ✓ Ascensor

Amplio apartamento en pleno Boulevard de San Pedro, a un paso de la playa y rodeado de todos los servicios: restaurantes, tiendas, supermercados y colegios, todo accesible a pie. Además, su ubicación estratégica te sitúa muy cerca de Puerto Banús y del centro de Marbella.

Con orientación sur y unas agradables vistas abiertas, la vivienda destaca por su luminosidad y una atmósfera acogedora durante todo el año: cálida en invierno y fresca en verano. Sus espacios amplios y bien distribuidos incluyen tres dormitorios de gran tamaño, un baño, un aseo, una cocina totalmente equipada y una acogedora terraza acristalada con lumén, ideal para disfrutarla en cualquier estación.

El apartamento ha sido completamente reformado y está listo para entrar a vivir. Todas las estancias, salvo el aseo, cuentan con ventanas y luz natural, lo que aporta una sensación de amplitud y bienestar constante.

Además, dispone de licencia vacacional en activo, lo que lo convierte no solo en un hogar perfecto, sino también en una excelente oportunidad de inversión.

Una vivienda que combina comodidad, ubicación y calidad. Ven a conocerla. ¡Este podría ser tu nuevo hogar!



