



Tipo vivienda : Local comercial

Piscina : No

Vivienda : 1720 m²

Localidad : San Pedro de Alcántara

Parking : Calle

Dormitorios : 0

Baños : 1

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Sótano

Local comercial con negocio en funcionamiento - alquiler de trastero.

Se trata de dos locales comerciales:

Uno de 361 m² (según Nota Simple son 281 m² más otros 80 m² construidos).

En esta planta se encuentran 42 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m² hasta los 9,5 m².

La altura de este local es de 5,60 m, lo que ha permitido hacer una segunda planta, con una superficie de 235 m². En la que está previsto hacer otros 60 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m² hasta los 4 m² (ya existe un proyecto de construcción y se han comprado los materiales).

Se dispone de un semisótano con entrada de coches, con una superficie total de 1359 m².

En esta planta se encuentran 163 trasteros, de tamaño que va desde los 1,2 m² hasta los 14 m².

La altura de este local varía desde los 3,5 m hasta los 4,5 m.

Se dispone de una superficie libre de 96 m², donde está previsto construir otros 42 trasteros de 2 m² cada uno.

Actualmente se encuentran en funcionamiento 205 trasteros y está prevista la construcción de otros 60 trasteros.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



