



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** La Cala de Mijas

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardin

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 112 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Parcialmente amueblado

Excelente oportunidad de inversión en La Cala de Mijas  
Un conocido bar-restaurant especializado en brunch y desayunos.

Tiene una capacidad para 110-120 comensales distribuidos entre sus salones interiores, terraza cubierta acristalada y la terraza al aire libre.

La cocina es de gas e incluye todos los electrodomésticos y mobiliario. Tiene una zona de despensa y para la preparación de postres.

Tiene dos baños interiores. Puede utilizarse una zona ubicada en la terraza para convertirla en otro baño para adaptarse a zonas con personalidad reducida.

Tiene dos entradas independientes, por el patio interior con acceso mediante rampa y otra con su entrada principal.

Se incluye toda la cubertería, electrodomésticos, mesas, sillas...

Cuenta con 4 pequeños almacenes en el patio interior y un cuarto de gas.

3 Aires acondicionados en sus salones interiores.

El cableado fue renovado hace 5 años. La cocina y salón cuentan con cajas de luz independientes.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



