



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :** 330 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calahonda

**Parking :** Calle

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

✓ A poca distancia de la playa

Se vende 3 locales en conjunto.

Local 1 con un total de 166.86 metros dividido en varias estancias incluido habitaciones, almacenes, baños. Usado inicialmente como caja fuerte de un banco y adaptado posteriormente como almacén de un restaurante  
Local 2 de 81.40 y local 3 de 82.02 metros unidos en un único local de 163.42 metros usado durante años como restaurante chino.

Local 2 y 3 se sitúa en la planta segunda del edificio aunque está a nivel de calle con fácil acceso a la A7. Local 1 se sitúa en la planta 1 del edificio con su propio acceso. Los 3 locales están unidos mediante una escalera desde el interior.

Los 2 locales superiores se puede usar para distintos negocios pues dispone de aparcamiento delante del local para los clientes. El local de abajo se puede convertir en oficinas, más negocios, almacén o incluso como el local vecino que se ha adaptado y convertido en 3 viviendas de 1 habitación cada una haciendo su cambio de uso.

Precio negociable, pero se venden los 3 locales en conjunto, no se venden por separado.





