



Tipo vivienda : Parcela

Localidad : Mijas

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : No

Orientación : Norte

Vistas : Golf

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 2580 m²

Parcela : 3875 m²

✓ cerca de tiendas

✓ Amueblado

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Suelo urbano en esquina en Camino de Coín.

Propiedad compatible con uso de hostelería, recreativo, sanitario u hotelero, situada en una estratégica intersección de Camino de Coín, importante vía de comunicación entre la Costa del Sol y el interior de Mijas. A solo unos metros de Mijas Golf.

En la actualidad dispone de 2582 m² de superficie edificada, y amplias zonas libres destinadas a aparcamiento. Cabe la posibilidad de ampliar la altura y la superficie construida manteniendo el uso actual (Bar-Restaurante y Sala de Eventos), o incluso cambiar la actividad.

Características generales:

- Tipos de suelo: Suelo Urbano Consolidado, con doble calificación (CJ-3 Ciudad Jardín y Equipamiento Privado).
- Superficie de parcela: 3875 m²
- Amplias zonas libres para aparcamiento.
- Posibilidad de ampliar la altura y superficie construida.
- Existen dos edificios independientes con licencias de apertura vigentes: uno como Bar-Restaurante y otro como Sala de Eventos y Celebraciones.



