



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Opcional

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrenueva

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 755 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Orientación :** Este

**Baños :** 2

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

¡Una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso a sólo 150 metros de la playa a este precio! Situado entre villas de varios millones de euros, esta encantadora casa en una parcela elevada ofrece impresionantes vistas al mar y un potencial increíble. A sólo 2 minutos a pie de la aclamada Playa del Bombo y Playa Cala de Mijas, y a pocos minutos de restaurantes de renombre, tiendas, el Castillo de Torre Nueva, y el vibrante distrito costero. El Olivo de la Cala, un restaurante galardonado por Michelin, también está cerca, lo que aumenta el encanto de esta ubicación excepcional.



Esta luminosa y elevada propiedad, con su amplia parcela de 752m<sup>2</sup>, es un sueño californiano a la espera de ser transformado. Con planos arquitectónicos existentes para una lujosa casa de varios niveles con piscina, esta propiedad presenta infinitas posibilidades. Alternativamente, dar vida a su propia visión y crear su refugio costero perfecto. La casa cuenta con una amplia terraza envolvente, un acogedor porche y exuberantes zonas ajardinadas, que ofrecen un amplio espacio para relajarse y entretenerte.

Con un amplio aparcamiento para varios coches y espacio para ampliaciones, esta propiedad está lista para ser reimaginada o para disfrutar de su encantador encanto tal y como está. Las amplias y luminosas habitaciones crean un ambiente acogedor, con una cocina abierta y un flujo perfecto entre los espacios de vida. Ya sea que elija utilizar los planes actuales o desarrollar su propio, el potencial aquí es ilimitado.

Situado cerca de cinco campos de golf de clase mundial a sólo 7 minutos del puerto deportivo de Cabopino & +34 951 550 565 Wyndham Grand Resort ya 15 minutos de Marbella, esto es

