



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 281 m<sup>2</sup>

**Localidad :** La Línea

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 4865 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Vistas :** Al mar

**Baños :** 2

**Parking :** Garaje Cerrado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Chimenea
- ✓ Solarium
- ✓ Amueblado

Oportunidad de desarrollo: villa espaciosa con dependencia grande

Una rara oportunidad de adquirir una villa familiar de 5 dormitorios con una dependencia de 618 m<sup>2</sup>, que ofrece un inmenso potencial de reurbanización (sujeto a permiso de planificación).

Ubicada en una parcela de 4.800 m<sup>2</sup>, la casa principal cuenta con cinco dormitorios, dos baños y un sólarium en la azotea, lo que la convierte en un espacio excelente para vivir en familia. La dependencia incluye establos, gimnasio, espacio de trabajo y amplio estacionamiento, con la posibilidad de reutilizarla o ampliarla para satisfacer sus necesidades.

Disfrute del tranquilo entorno rural mientras se beneficia del fácil acceso a las rutas principales. Ya sea que esté buscando crear una casa a medida, un retiro ecuestre o un proyecto de inversión, esta propiedad presenta infinitas posibilidades.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



