



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :**

153 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Puerto Banús

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 2

**Orientación :** Sur

**Baños :** 3

**Vistas :** jardín

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca de la playa

✓ WiFi

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ A poca distancia de la playa

✓ Sistema de alarma

✓ Instalación satélite

✓ Sótano

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Ubicado en la prestigiosa zona de Las Mimosas, Marbella - Puerto Banús, este exquisito apartamento ofrece una armoniosa combinación de confort y comodidad. Con una superficie construida de 153m<sup>2</sup>, un interior de 143m<sup>2</sup> y una amplia terraza, esta propiedad está diseñada para adaptarse a un estilo de vida moderno mientras abraza la tranquilidad de su entorno. Su ubicación es ideal, estando cerca de tiendas, restaurantes, escuelas y el vibrante centro de la ciudad, además de ofrecer fácil acceso a campos de golf cercanos.

El apartamento consta de dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños bien equipados, asegurando un amplio espacio y privacidad para los residentes. La propiedad se ofrece completamente amueblada, permitiendo una experiencia de mudanza sin complicaciones.

Los residentes pueden disfrutar de una terraza privada y un balcón, ambos con vistas serenas al jardín, creando un escenario perfecto para relajarse o recibir invitados. El apartamento está situado dentro de una comunidad cerrada, [jafac@immomoment.es](mailto:jafac@immomoment.es) y tranquila, y cuenta con un [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) servicio de concierge. Las comodidades comunitarias incluyen una piscina, un jardín bellamente cuidado y un garaje con estacionamiento incluido.



