



**Tipo vivienda :** Estudio

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 45 m<sup>2</sup>

- |                        |                      |                                |
|------------------------|----------------------|--------------------------------|
| ✓ Cerca de la playa    | ✓ WiFi               | ✓ A poca distancia de la playa |
| ✓ Instalación satélite | ✓ Ascensor           | ✓ Terraza                      |
| ✓ Amueblado            | ✓ Aire acondicionado |                                |

Situado en la codiciada ubicación de Hacienda Beach en Estepona Este, este estudio ofrece una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida en primera línea de playa.

Recientemente renovado y presentado en excelentes condiciones, la propiedad es ideal para aquellos que buscan una mezcla de confort, comodidad y encanto costero.

Con una superficie construida de 45m<sup>2</sup>, este estudio está cuidadosamente diseñado para maximizar la funcionalidad y el estilo.

El interior cuenta con una cocina americana totalmente equipada, con electrodomésticos modernos, perfectamente integrada en la sala de estar.

El estudio está completamente amueblado, con una decoración de buen gusto y acabados de alta calidad, como suelos de mármol y piedra.

El aire acondicionado garantiza el confort durante todo el año.

Los residentes de esta comunidad cerrada disfrutan de acceso a una serie de servicios comunitarios, incluyendo una piscina, jardines y un aparcamiento comunitario.

El balcón privado ofrece vistas a los jardines y al campo de los alrededores, creando un sereno refugio al aire libre.

Pero lo más importante es que el estudio tiene ACCESO DIRECTO AL MAR, lo que lo convierte en un verdadero paraíso para los amantes de la playa.

Situado en una privilegiada ubicación junto a la playa, la propiedad está a minutos de las conexiones de transporte, restaurantes y otros servicios locales.



