



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 158 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 100 m<sup>2</sup>

- |                       |                 |                          |
|-----------------------|-----------------|--------------------------|
| ✓ cerca de tiendas    | ✓ Cerca del mar | ✓ WiFi                   |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Domótica      | ✓ Chimenea               |
| ✓ Calefacción central | ✓ Terraza       | ✓ Solarium               |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ No amueblado  | ✓ Pre-aire acondicionado |

EXCLUSIVO - Casa adosada de lujo de 3 dormitorios con vistas al mar, golf y montaña

Casa adosada de 3 dormitorios completamente renovada situada en una prestigiosa urbanización en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía. Construida con materiales de primera calidad y características extras como suelo radiante eléctrico con zonas de control independientes, focos Led y tiras led con atenuadores en todos los techos.

Su orientación oeste ofrece espectaculares vistas ininterrumpidas al golf, las montañas y el mar desde su solarium de 100m2. El solarium tiene preinstalación de agua y luz para cocina exterior y pérgola preparada para tener sombra o crear techo.

La gran sala de estar de la cocina abierta recibe luz natural, la cocina tiene electrodomésticos Neff integrados y la sala de estar tiene una hermosa chimenea con estufa de Entanol.

La suite principal tiene un vestidor especialmente diseñado y el baño en suite tiene una impresionante bañera para dos personas, todos los baños están equipados con grifos y lavabos Villeroy y Bosh. Hay otros dos dormitorios dobles también con baño.

La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas, piscina comunitaria y ofrece una selección de cafeterías y restaurantes en el lugar, a solo 5 minutos a pie de la franja de Aloha, donde encontrará más restaurantes, bares y supermercados.

Recomendamos visitas tempranas para no perderse esta espectacular propiedad.



