



**Tipo vivienda :** Finca

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 440 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Mijas

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 3500 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Orientación :** Sur

**Baños :** 3

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

✓ Armarios empotrados

✓ Chimenea

✓ Sistema de alarma

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado



## Finca con Dos Casas Independientes, Terreno de 3.500 m<sup>2</sup> y Vistas Panorámicas - Mijas, Costa del Sol



Descubra esta singular propiedad ubicada en una tranquila zona rural de Mijas, a pocos minutos en coche de todos los servicios y con excelente conexión con las principales vías de acceso. Una finca de gran carácter y potencial, perfecta tanto como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión turística.



### Ubicación estratégica:



A solo 7 minutos de la autovía A-7  
A 15 minutos del centro de Fuengirola  
A 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga  
A menos de 20 minutos de las playas de la Costa del Sol



### Parcela y exteriores:



Parcela de 3.500 m<sup>2</sup>  
Árboles frutales y zonas ajardinadas  
Invernadero y gallinero  
Varias terrazas con diferentes orientaciones  
Vistas abiertas a la montaña de Mijas y al mar en la distancia  
Zona muy tranquila y de fácil acceso



### Vivienda principal (Casa 1):

Salón-comedor con chimenea  
Cocina abierta  
1 amplio dormitorio con vestidor  
1 baño completo  
Terraza privada  
Piscina

### Segunda vivienda (Casa 2):

4 dormitorios, uno con baño en suite  
2 baños  
Cocina independiente, amplia y luminosa  
Gran salón-comedor con acceso a terraza de 30 m<sup>2</sup>  
Solárium de 90 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas  
Garaje cerrado de gran tamaño con posibilidad de reconvertirse en una tercera vivienda de 2 dormitorios

Una oportunidad excepcional para quienes buscan amplitud, privacidad, vistas y múltiples opciones de uso, en una zona consolidada de la Costa del Sol pero rodeada de naturaleza.