



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Sur

**Parking :** 2 estacionamientos  
subterráneos

**Vivienda :** 99 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Amueblado

- ✓ Primera línea de playa
- ✓ Cerca del mar

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ A poca distancia de la playa

**TRASPASO O VENTA - AMBAS OPCIONES DISPONIBLES**

Uno de los mejores restaurantes (EL mejor restaurante, dirían muchos) con una ubicación AAA en el puerto de la Duquesa está abierto para traspaso (principalmente) o venta. Condiciones para traspaso a discutir. Aquí es donde usted va para una experiencia culinaria más allá de lo ordinario.

Aproveche la oportunidad y conviértase en el nuevo propietario de este exitoso buque insignia que ofrece 30 asientos en el interior, otros 20 asientos al aire libre (cubierto) y otros 80 asientos al aire libre que se pueden utilizar cuando sea necesario. Además del restaurante, también será propietario de dos plazas de aparcamiento subterráneo grandes y privadas, una de las cuales se utiliza como almacén y también contiene una nevera grande conectada al restaurante.

El propietario, después de muchos años de éxito, ha decidido retirarse y dejar que otro restaurador apasionado se haga cargo.



