



Tipo vivienda : Chalet independiente

Piscina : Privado

Vivienda : 280 m²

Localidad : Mijas

Jardín : Privado

Parcela : 1118 m²

Dormitorios : 4

Vistas : jardín
Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Baños : 4

✓ Gimnasio

✓ Armarios empotrados

✓ Sótano

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza



Nueva Promoción: Precios desde 1,470,000 € hasta 1,470,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 280.00 m² - 280.00 m²]



Exclusividad y Elegancia en Mijas

Parcela: 1.118 m²

Superficie Construida Total: 280 m² + Terrazas, Golf Green y Piscina



Sumérgete en el lujo y la sofisticación con esta villa, una propiedad de primera categoría distribuida en tres plantas, diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y vistas impresionantes del encantador pueblo de Mijas.



Distribución por plantas

Planta Sótano – Espacio y Comodidad

Garaje (41,87 m²): Capacidad para dos vehículos con amplio espacio de almacenamiento.



Gimnasio (26,83 m²) con aseo privado (3,08 m²).



Cuarto técnico (11,60 m²).



Lavadero (5,90 m²).



Distribuidor (3,82 m²).

Planta Baja – Diseño Abierto y Vistas Panorámicas

Salón-comedor (47,18 m²): Un espacio diáfano con grandes ventanales que maximizan la luz natural y enmarcan las espectaculares vistas al pueblo de Mijas.

Cocina vanguardista (9,38 m²): Moderna, funcional y perfectamente integrada en la zona de estar.

Baño de cortesía (3,13 m²).

Terrazas exteriores:

Terraza cubierta abierta (34,15 m²).

Terraza cubierta cerrada (4,45 m²).

Terraza descubierta (14,21 m²).

Zona Chill-Out y Piscina(3,20 m x 11,82 m), para disfrutar del clima mediterráneo.: Un espacio semidescubierto con pérgolas y una piscina privada de 28,69 m² (3,20 mx 11,82 m), ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

Primera Planta – Descanso y Privacidad- Descanso y Privacidad

Director del dormitorio (17,57 m²) con vestidor (6,51 m²) y baño en suite (5,62 m²).(17,57 m²) con vestidor (6,51 m²) y baño en suite (5,62 m²).

Dormitorio 1y Dormitorio(12,41 m²) y Dormitorio 2 (12,15 m²(12,15 m²), ambos con armarios empotrados y diseño espacioso.

Baño completo compartido (3,77 m²).

Distribuidor (6,16 m²).

Terrazas:

Terraza cubierta cerrada (6,23 m²).

Terraza descubierta (29,14 m²).

Un Diseño Pensado para el Bienestar

Integración Interior-Exterior: La villa ha sido diseñada con terrazas cubiertas y descubiertas, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y el entorno natural.

Vistas Inigualables: Su orientación permite aprovechar al máximo la luz natural y disfrutar de panorámicas espectaculares de Mijas y sus alrededores.

Exclusividad para los Amantes del Golf: La propiedad incluye la posibilidad de instalar un Green de golf privado de aproximadamente 50 m².

Ascensor en todas las plantas, garantizando accesibilidad y comodidad.

Ubicada en la privilegiada, esta villa combina diseño, lujo y funcionalidad, ofreciendo un estilo de vida inigualable.