



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Sotogrande Alto

Dormitorios : 5

Baños : 4

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas montaña

Vivienda : 712 m²

Parcela : 2120 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

Esta fantástica villa se encuentra en una de las zonas más privilegiadas y seguras gracias a su puerta de acceso en Altos de Valderrama, Sotogrande.

En sus alrededores se encuentran cinco de los mejores campos de golf de la zona y desde sus terrazas se pueden contemplar los greenes del Real Club Valderrama Golf, uno de los mejores campos de Europa.

Además, a menos de 5 minutos se encuentra el prestigioso Colegio Internacional de Sotogrande.

La casa ha sido construida con materiales de primera calidad sobre una parcela de 2.120 m² y cuenta con aire acondicionado, suelo radiante, preinstalación de equipo de sonido y cocina totalmente equipada.

Al entrar en la villa, un majestuoso hall nos da la bienvenida con un amplio y diáfano techo de doble altura, que aporta una gran luminosidad natural gracias a su maravillosa orientación sureste.

Desde este hall se accede a las escaleras que llevan a la primera planta, donde se encuentran tres de los dormitorios, dos de ellos en suite.

La villa se vende con un proyecto de reforma e interiorismo, desarrollado por Fran Silvestre Arquitects e incluye una cocina totalmente renovada con un comedor abierto frente a la piscina, vistas panorámicas compartidas al jardín abierto y al bosque de robles desde la sala de estar y la suite principal en la planta baja.

Además, CON un lavadero y cuarto de servicio accesible independiente con baño en suite, así como un trastero o la cocina, completando esta casa familiar perfecta.

El Real Club de Golf de Valderrama está considerado el mejor campo de golf de Europa continental y está entre los 100 mejores campos de todo el mundo.

Rodeado de 15.000 m² de parcelas adquiridas para el desarrollo de viviendas en Sotogrande, esta es la zona más exclusiva y discreta, Altos de Valderrama, y puedes tenerla en tu mano.



+34 951 550 565

