



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 6

Baños : 6

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : Golf

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 706 m²

Parcela : 2750 m²

- | | | |
|---------------------|----------------------|----------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ apartamento de Huéspedes |
| ✓ complejo cerrado | ✓ Cerca del golf | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Vivienda golf | ✓ Trastero | ✓ Chimenea |
| ✓ Sistema de alarma | ✓ Sauna | ✓ Sótano |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado | ✓ Aire acondicionado | |

ESPECTACULAR VILLA CON GRAN PARCELA EN URBANIZACIÓN CERRADA CON SEGURIDAD 24 HORAS

Impresionante villa, ubicada en una exclusiva y segura zona entre Nueva Andalucía y La Quinta a tan sólo unos minutos de Puerto Banus y San Pedro de Alcántara, cerca de todo tipo de servicios (Colegio internacional, restaurantes, supermercados...etc) y rodeada de los mejores campos de golf de la zona: La Quinta Golf, Los Naranjos Golf, Aloha Golf....etc.

Gran villa de estilo mediterráneo, distribuida en una total de cuatro plantas.

En la planta principal la propiedad cuenta con un amplio salón con zona de comedor, dos dormitorios con baño en suite, enorme cocina y aseo. La planta superior dispone de tres grandes dormitorios, con baños en suite, el dormitorio principal además cuenta con zona de vestidor y terraza con bonitas vistas al mar, el campo de golf y la montaña.

La planta superior de la propiedad ofrece una zona de oficina.

En la planta sótano la propiedad ofrece garaje para dos coches, apartamento independiente con dormitorio, cuarto de baño, salón y cocina. Zona de Spa, bodega, sala de máquinas, amplio trastero...etc.

Exteriormente la propiedad cuenta con una gran parcela de 2.750m² con piscina privada, amplio jardín y zona de aparcamiento para varios coches.

Establecida dentro de una exclusiva y privada urbanización con seguridad 24 horas.

Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad muy segura, con gran parcela y mucho potencial ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella.



