



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 217 m<sup>2</sup>

**Localidad :** La Cala Golf

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 149 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Vistas :** Golf

**Baños :** 4

**Parking :** Aparcamiento privado  
 abierto

✓ golf de primera línea

✓ Cerca del golf

✓ Armarios empotrados

✓ Sótano

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado



Nueva Promoción: Precios desde 595,000 € hasta 700,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 217.00 m<sup>2</sup> - 250.00 m<sup>2</sup>]



Exclusivas villas adosadas de obra nueva en La Cala Golf, Mijas.



¡Vive el lujo y la tranquilidad en plena naturaleza!



Este exclusivo proyecto de 16 villas adosadas de diseño moderno y minimalista, construidas con materiales de alta gama, en un entorno privilegiado dentro del prestigioso La Cala Golf Resort en Mijas.



Diseñadas para disfrutar del confort, el espacio y la luz, estas viviendas ofrecen todo lo necesario para una vida tranquila y saludable en la Costa del Sol.



Distribución y características principales:



Cada villa está pensada para ofrecer amplitud y funcionalidad:



- Salón-comedor diáfano con cocina abierta
- 1 dormitorio y 1 baño en planta baja
- 2 dormitorios en planta alta, uno de ellos con baño en suite
- Sótano diáfano con ventana al exterior y baño completo
- Solárium privado
- Jardín privado
- 2 plazas de garaje
- Zonas comunes ajardinadas con 2 piscinas comunitarias

Calidades y acabados:



- Cocinas amuebladas (consultar equipamiento)
- Baños con mueble, grifería Aquahome, espejo y mampara
- Inodoro inteligente en baño principal
- Persianas automatizadas en dormitorios y salón
- Suelos porcelánicos de alta calidad
- Armarios empotrados revestidos
- Aire acondicionado frío/calor instalado por conductos
- Agua caliente mediante bomba de calor de alta eficiencia
- Recinto cerrado para mayor privacidad y seguridad

Ubicación inmejorable:



Situado a solo 300 metros de La Cala Golf Resort Club, galardonado como el Mejor Resort de Golf en España 2024 (IAGTO), con instalaciones de primer nivel:



- 3 campos de golf de 18 hoyos diseñados por Cabell B. Robinson
- Casa club con restaurante y terraza
- Spa, centro de bienestar y gimnasio
- Pistas de tenis y piscinas
- Seguridad 24h

Conexiones perfectas:



- A 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga
- A 30 minutos de la estación de AVE
- Acceso directo por autovía a Málaga, Marbella y el resto de la Costa del Sol



¿Por qué elegir este proyecto?



Porque te ofrece calidad, diseño, privacidad y un entorno natural incomparable, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de vacaciones o invertir en una zona con alta demanda y proyección.



¡Solicita información y ven a visitarlo!



Tu nueva villa en La Cala Golf te está esperando.