



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Benalmadena Costa

Dormitorios : 7

Baños : 3

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 240 m²

Parcela : 320 m²

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

✓ Amueblado

✓ Jacuzzi



Villa de Lujo y Apartamento en Venta – Solymar, Puerto Marina, Benalmádena Inversión Exclusiva a Solo Pasos del Mar

Descubra esta extraordinaria villa situada en una de las ubicaciones más prestigiosas de la Costa del Sol: Solymar – Puerto Marina, Benalmádena. Una propiedad única, que combina elegancia, confort y alta rentabilidad, a solo 5 minutos a pie de la playa y del icónico puerto deportivo Puerto Marina.

La Propiedad

Esta magnífica residencia se compone de dos unidades completamente independientes, ideales tanto para uso privado como para inversión de alto nivel:

???? Vivienda Principal:

4 dormitorios amplios y luminosos

2 baños modernos

Salón-comedor de diseño abierto con cocina totalmente equipada

Piscina privada

Garaje cerrado

Espectacular terraza que rodea toda la casa, con zona chill-out y jacuzzi privado

Propiedad totalmente reformada con materiales de alta calidad

???? Apartamento Privado (acceso independiente desde otra calle):

3 dormitorios

1 baño

Salón con cocina integrada

Gran terraza privada

Piscina independiente

Plaza de aparcamiento

Ideal para alquiler vacacional o como casa de invitados

Ambas unidades cuentan con licencia turística oficial, lo que ofrece una oportunidad de inversión excepcional, con altos ingresos garantizados durante todo el año.

Características Destacadas:

- ✓ Ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar
- ✓ Máxima privacidad y confort
- ✓ Diseño moderno y funcional
- ✓ Alto potencial de rentabilidad
- ✓ Lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas

Esta villa no es solo una propiedad, sino un estilo de vida. Ideal para quienes buscan exclusividad, tranquilidad y proximidad al mar, sin renunciar a servicios de primer nivel.

???? Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada. Propiedades como esta no salen al mercado todos los días.

Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

