



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** The Golden Mile

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 129 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Amueblado

- ✓ Ascensor
- ✓ Pre-aire acondicionado

◆ Ubicado en una exclusiva zona residencial segura de la Milla de Oro de Marbella, este apartamento orientado al suroeste ofrece vistas abiertas al mar, las montañas y la costa circundante. Totalmente amueblado, la propiedad combina texturas naturales con acabados refinados y presenta un interior de estilo Japandi con una distribución eficiente de planta abierta. La vivienda incluye tres dormitorios, dos baños y un aseo de invitados, una amplia zona de estar y una terraza privada. Los residentes disfrutan de acceso a jardines paisajísticos, piscina con vistas al mar, espacio de coworking y seguridad 24 horas.



#### ◆ DESTACADOS DE LA PROPIEDAD

- Tres dormitorios y dos baños y medio, incluyendo suite principal con baño en suite
- Salón-comedor de planta abierta con acceso directo a terraza privada de 20 m<sup>2</sup>
- Lavandería, plaza de aparcamiento privada e interiores climatizados en toda la vivienda
- Acabados a medida incluyendo suelos en espiga, iluminación integrada y carpintería a medida
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau y Siemens

#### ◆ CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas y servicio de conserjería
- Piscina comunitaria con vistas al mar, gimnasio y sauna
- Jardines tropicales paisajísticos y zonas de estar al aire libre
- Espacio de coworking y autolavado dentro del recinto

#### ◆ UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- Situado en La Lomas del Marbella Club, en la Milla de Oro
- Orientación suroeste con vistas panorámicas de Marbella, La Quinta y Gibraltar
- Cerca de Puente Romano, playas y restaurantes de alta cocina
- Excelente conexión con el centro de Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga



