



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vivienda :**

392 m<sup>2</sup>

Electrodomésticos

Amueblado

Aire acondicionado

### Gran Oportunidad en la Costa del Sol

Restaurante en venta por €848,000 o en alquiler por €3,000 al mes, ubicado en una zona estratégica justo sobre la carretera principal, lo que garantiza una excelente visibilidad y acceso directo. Con una superficie construida de 392 m<sup>2</sup>, cuenta con una amplia terraza cubierta, cocina completamente equipada, zonas interiores de comedor y una sala de juegos para niños. Este espacio ofrece un gran potencial para reforma o cambio de imagen, siendo perfecto para emprendedores o profesionales de la hostelería que desean lanzar un nuevo concepto o ampliar su negocio en una de las zonas más activas de la Costa del Sol.



