

## Chalet independiente de 5 dormitorios en Pinares de San Antón

Ref: RSR5056297

€1.720.000



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Pinares de San Antón

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :**

759 m<sup>2</sup>

**Parcela :**

1252 m<sup>2</sup>

Cerca del mar

Electrodomésticos

Aire acondicionado

Exclusiva vivienda con espectaculares vistas panorámicas al mar 488 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1118 m<sup>2</sup> diseñada para ofrecer máximo confort privacidad y conexión con el entorno.

Acceso independiente con portón domotizado y posibilidad de aparcar junto a la vivienda garaje cubierto con capacidad para 3 o 4 coches también automatizado.

Distribuida en 5 amplios dormitorios con armarios empotrados de calidad 2 vestidores 4 baños completos y 1 aseo con un baño principal que incluye jacuzzi.

Salón en dos alturas con salida a terraza panorámica comedor con lucernario cenital cocina independiente y lavadero separado.

Cuenta con 4 terrazas con impresionantes vistas una buhardilla de 60 m<sup>2</sup> con muebles a medida grandes ventanales y terraza privada.

Ventanas y puertas con vidrios de seguridad anti-atacos sistema de alarma interior y perimetral para una mayor tranquilidad.

En el exterior destaca la piscina privada de 10 x 5 metros rodeada de jardines barbacoa techada de 100 m<sup>2</sup> bodega de 40 m<sup>2</sup> aseo en jardín y zona ensolada de juegos.

Sistema de calefacción central aire acondicionado por sectores placas solares con recirculación aljibe de 8000 litros y caseta independiente para acumuladores y maquinaria.

Suelos de barro artesanal y parquet en dormitorios y buhardilla luminaria interior y exterior completamente renovada.

Se entrega completamente amueblada salvo algunos detalles sentimentales lista para entrar a vivir.

Una propiedad única que combina lujo diseño funcionalidad y eficiencia energética en un enclave privilegiado con vistas incomparables.



