



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vistas :** Golf

**Vivienda :** 54 m<sup>2</sup>

- |            |                       |                      |
|------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Gimnasio | ✓ Armarios empotrados | ✓ Vivienda golf      |
| ✓ Trastero | ✓ Energía solar       | ✓ Terraza            |
| ✓ Solarium | ✓ Electrodomésticos   | ✓ Aire acondicionado |

Nueva Promoción: Precios desde 237,000 € hasta 474,000 €. [Habitaciones: 1 - 3] [Baños: 1 - 2] [Construidos: 54.00 m<sup>2</sup> - 104.00 m<sup>2</sup>]

Donde el golf se encuentra con el hogar

Imagina vivir rodeado de naturaleza, en un entorno diseñado para la paz, el confort y, sobre todo, una verdadera pasión por el golf. Este desarrollo residencial único cuenta con viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, ubicadas dentro del campo de golf de Estepona, ofreciendo un estilo de vida 100% centrado en el golf.

Este proyecto exclusivo se integra perfectamente en el paisaje, con vistas ininterrumpidas y permanentes al campo desde cada rincón de la residencia. Las orientaciones sureste y oeste de las viviendas aseguran luz natural durante todo el día y una conexión constante con el entorno circundante.

Diseñado para quienes valoran la calidad de vida, la privacidad y un estilo de vida activo, el desarrollo ofrece una variedad de comodidades cuidadosamente seleccionadas: una piscina y una piscina en la azotea con zona chill-out, un gimnasio totalmente equipado, un club social y plazas de aparcamiento para buggies exclusivamente para residentes.

La arquitectura combina líneas modernas con una estética cálida y serena, realzando espacios abiertos y funcionales, terrazas generosas y una relación directa con la vegetación autóctona que rodea el campo de golf.

Vivir aquí significa abrazar un entorno tranquilo y ordenado con acceso directo al campo, en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol. A solo minutos del centro de Estepona, y enmarcado por el mar y las montañas, este es el lugar perfecto entre exclusividad, naturaleza y estilo de vida mediterráneo.



