



**Tipo vivienda :** Apartamento  
**Localidad :** Sotogrande Marina  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario  
**Orientación :** Este  
**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 114 m<sup>2</sup>

- |                     |                       |                       |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ cerca de tiendas  | ✓ Cerca de la playa   | ✓ Cerca del golf      |
| ✓ Cerca del mar     | ✓ Acceso minusválidos | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Trastero          | ✓ Ascensor            | ✓ Terraza             |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado           | ✓ Aire acondicionado  |

Amplio e iluminado apartamento de 3 habitaciones y dos baños en el segundo piso en una de las exclusivas islas de la prestigiada marina de Sotogrande.

Reformado recientemente tiene un estilo ligero y desenfadado, sus colores claros resaltan sus amplios espacios en estancia y terraza, mismas que al abrir las puertas se integran en un espacio diáfano de mas de 70 m2 de area lúdica y social.

Su terraza cubierta tienen 10 m lineales de vista panorámica a la marina, y permite disfrutar de tardes frescas y bebidas glamorosas incluso en los días más caliente del verano.

La habitación principal en suite y dos habitaciones que acomodan dos camas individuales cada una, hacen de este piso el lugar ideal tanto para vacacionar como para crear un hogar todo el año.

Una linda piscina en el centro de la urbanización termina de acompañar a este precioso piso, y destaca, ademas de sus jets para dar masaje, por ser la única en la marina de Sotogrande que se encuentra operativa todo el año.

la plaza de garage es amplia y da acceso a una amplio trastero donde guardar todos lo artículos de playa , golf, tennis y demás actividades propias de Sotogrande.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)  
Conócelo antes de que desaparezca del mercado.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



