



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Estepona

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 410 m²

Parcela : 600 m²

- | | | |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ Piscina climatizada |
| ✓ cerca del transporte | ✓ Calefacción | ✓ Cerca del mar |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Calefacción central | ✓ Sótano |
| ✓ Terraza | ✓ Solarium | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado | |

Te presentamos una espectacular villa de lujo en Estepona, ideal para quienes valoran el confort, los espacios iluminados y la sostenibilidad. Esta joya arquitectónica **CON VISTAS ESPECTACULARES A GIBRALTAR**; se distribuye en torno a un volumen principal a doble altura y se extiende en tres niveles: planta baja, planta alta y sótano. Esta vivienda ofrece un diseño sofisticado y funcional que te enamorará desde el primer momento.



En la planta baja, encontrarás un recibidor acogedor, guardarropa, dormitorios en suite con baño y vestidor, un comedor-cocina de ensueño, un amplio salón y un porche principal que se abre a una magnífica piscina exterior skimmer con pre-instalación de bomba de calor. La planta alta alberga el dormitorio principal con baño en-suite y un dormitorio doble con salida a una terraza para disfrutar de las vistas y la salida del sol. El sótano de mas de 100 mts2 se presenta alicatado, excepto la sala de máquinas, ofreciendo un lienzo en blanco para personalizar a tu gusto, como sala de cine, vinoteca, sala de juego, etc.

La villa cuenta con aparcamiento exterior, zona de porche y solárium, así como un jardín con riego automático programado e iluminación programada. Equipado con antena TV/FM, videoportero digital, sistema de renovación de aire e instalación de aire en sótano, cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para tu comodidad.

Se recomienda su visita.



