



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 262 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado

Amplio ático dúplex de cuatro dormitorios en el complejo Los Pinos de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella. Esta comunidad cerrada ofrece cámaras de seguridad, guardaespaldas, acceso a una piscina comunitaria y jardines y ofrece vistas al paisaje circundante, así como algunas vistas al mar. Idealmente situado cerca de campos de golf, escuelas y servicios locales, es perfecto para familias y amantes del golf. La entrada se puede acceder directamente a través del ascensor y se abre a la sala de estar y comedor con dos terrazas privadas, una con piscina desplegada; suite principal con vestidor; dormitorio de invitados; aseo de invitados y cocina totalmente equipada. Arriba, hay dos suites, ambas con terraza privada. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, sistema de alarma, suelos de mármol y estacionamiento cerrado. Una casa fantástica para el año de vida o inversión de alquiler.



