



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** The Golden Mile  
**Dormitorios :** 5  
**Baños :** 6

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Norte  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 360 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 501 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Jacuzzi
- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado



Lujosa villa moderna situada en el corazón de la Milla de Oro, a 150 metros de la playa. Con una parcela de 501m<sup>2</sup>, una superficie habitable total de 360 m<sup>2</sup>, incluye 5 dormitorios y 5+1 baños, un amplio salón, cocina americana equipada con electrodomésticos de primera calidad.

Características: Chimenea de gas de doble cara, Ventanales de piso a techo con acceso a la terraza, la piscina y el jardín. El sótano tiene una sala de estar completamente amueblada y una zona de bar que fácilmente podría usarse como Cine en casa. Un aseo de invitados, zona de lavandería y máquinas.

La terraza de la azotea es particularmente impresionante y cuenta con jacuzzi, barbacoa y zona de bar, completamente amueblada. Rincón chill out disfrutando de vistas a la montaña de La Concha por un lado o vistas parciales al Mediterráneo en el otro.

Construido con materiales de la más alta calidad y equipado con la última tecnología para un estilo de vida del siglo XXI. Domótica, TV y sistema de sonido Bang Olufsen en todas partes, cocina completa Bulthaup con lo último Electrodomésticos Gaggenau, aire acondicionado, suelo radiante en todas partes, piscina privada, azotea. Jacuzzi. Las puertas de vidrio, las ventanas del piso al techo y las barandillas de vidrio maximizan la luz natural y crean un Efecto perfecto entre los espacios interiores y exteriores.

Situado en la parte más prestigiosa de la playa de la famosa Milla de Oro de Marbella, este impresionante La nueva propiedad ha sido construida con un estándar extremadamente alto, con cada detalle cuidadosamente planificado.

