



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Sotogrande  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 175 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

**URGE VENTA**

Apartamento con tasación certificada en 800.000€. Disminución de precio para una venta más rápida.

Esta propiedad situada en Ribera del Paraíso ofrece una experiencia de vida inigualable en pleno corazón de La Marina de Sotogrande. Este amplio apartamento en última planta cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para quienes valoran el confort y la amplitud. Los suelos de mármol aportan un toque de distinción, y la reciente reforma integral de la urbanización garantiza un entorno moderno, cuidado y actual.

Uno de sus mayores atractivos es la amplia terraza, perfecta para disfrutarla durante todo el año, tanto en invierno como en verano.

Imagina vivir a solo unos pasos del emblemático puerto deportivo de Sotogrande. Su ubicación privilegiada, cerca de la playa y del centro comercial de La Marina, te permite acceder fácilmente a una amplia variedad de servicios, restaurantes, tiendas y actividades de ocio.

La propiedad incluye plaza de aparcamiento, trastero y acceso a una espectacular piscina comunitaria, lo que garantiza una vida cómoda, práctica y sin complicaciones.

Para los amantes del mar, la navegación o la pesca, este enclave es simplemente ideal. No dejes pasar la oportunidad de vivir en uno de los rincones más exclusivos y deseados de la Costa del Sol.



