



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : No

Vivienda :

71 m²

Localidad : Fuengirola

Orientación : Oeste

Dormitorios : 3

Parking : Calle

Baños : 1

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del mar

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Parcialmente amueblado

✓ Aire acondicionado

¡Atención inversores - inmueble alquilado con una rentabilidad del 5%!

Ubicado en el centro de Fuengirola, este apartamento en la primera planta cuenta con 3 dormitorios, cocina independiente y un baño con ducha, lavabo y WC.

Distribución:

A través del portal y la escalera (sin ascensor) se accede a la primera planta, donde hay cuatro puertas de entrada. El edificio consta de una planta baja con locales comerciales y cuatro plantas residenciales, con un total de 16 apartamentos. Construido alrededor de 1965.

El apartamento se encuentra en buen estado de conservación y puede alquilarse en su estado actual. El inquilino actual desea continuar en el inmueble.

En 2023 se instaló una nueva unidad de aire acondicionado Samsung (tipo split) en el salón, y también se reemplazó la lavadora.

El apartamento dispone de conexión a internet por fibra óptica (contrato a nombre del inquilino).

El agua y la electricidad se pagan según consumo.

El inquilino actual lleva dos años en el piso, con alquiler luz y agua pagado. Ha manifestado su intención de seguir alquilando..



