



Tipo vivienda : Ático
Localidad : Calahonda
Dormitorios : 4
Baños : 3

Piscina : Comunitario
Jardín : Comunitario
Orientación : Suroeste
Vistas : Al mar
Parking : Parking comunitario

Vivienda : 150 m²

- | | | |
|--------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ cerca de tiendas | ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar |
| ✓ WiFi | ✓ Casa de invitados | ✓ Chimenea |
| ✓ Terraza | ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado |

¡Ático dúplex renovado, acabado con materiales de lujo exclusivos!

El ático dúplex goza de una excelente ubicación entre Fuengirola y Marbella, lo que permite un fácil acceso a ambas localidades. Ofrece hermosas vistas al mar y a la montaña, creando un entorno impresionante para la vida diaria. Se encuentra a solo un minuto a pie de dos restaurantes populares, Miel y Nata y The Family, así como del vibrante Millennium Bar & Nightclub. Además, está a solo unos minutos de reconocidos destinos de playa como Max Beach (a 4 km), Playa de Cabopino (a 2,5 km) y el centro de Marbella (a 9 minutos en coche).

Este ático ha sido completamente renovado con materiales de primera calidad y cuenta con:

- Una cocina Porcelanosa nueva con instalaciones eléctricas modernas
 - Dos baños Porcelanosa nuevos y un aseo de cortesía, todos con electricidad actualizada
 - Nuevas puertas correderas de aluminio en la primera planta
 - Enlucido profesional de dos dormitorios y el salón
 - Cuatro terrazas, todas tratadas con Capafinad
 - Tres unidades nuevas de aire acondicionado
 - Un nuevo termo grande para el baño principal
- Una inversión total en reformas de aproximadamente 120.000 €

Distribuido en dos plantas, el ático incluye:

- Tres dormitorios dobles con vistas al mar y la montaña, incluyendo un dormitorio principal en suite
- Cuatro terrazas privadas con sol desde la mañana hasta la tarde
- Dos amplios salones de televisión, cada uno equipado con Smart TV (tres en total)
- Dos comedores para cenas formales e informales

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Este ático ofrece una combinación poco común de tranquilidad, privacidad y proximidad a las mejores atracciones de Marbella. Una oportunidad única para quienes buscan lujo y confort en la Costa del Sol.



+34 951 550 565

