



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Piscina :** No

**Vivienda :** 185 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Atalaya

**Parcela :** 585 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

Villa individual en una urbanización cerrada de 10 villas independientes en la zona de Atalaya, Monte Biarritz, al este de Estepona, cerca de la playa y del campo de golf Atalaya.

Superficie de la vivienda: 185 m<sup>2</sup> + 45 m<sup>2</sup> de terraza; superficie de la parcela: 586 m<sup>2</sup>.

La villa se distribuye en 2 plantas y cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. Se accede a través de una hermosa terraza y un pasillo que conduce a un salón con chimenea y acceso a la terraza y al jardín. La cocina está abierta y totalmente equipada con electrodomésticos y muebles. En la planta baja también hay un aseo de invitados.

En la segunda planta hay tres amplios dormitorios y 2 baños. Dos de los dormitorios tienen acceso a una gran terraza con vistas al campo de golf. La casa cuenta con suelos de mármol, alarma y acabados de muy buena calidad. El jardín es lo suficientemente amplio como para instalar su propia piscina. Dispone de aparcamiento privado.

El complejo de villas cuenta con jardines comunitarios y una gran piscina. Se encuentra a pocos metros de la playa, con supermercados y restaurantes cerca. A sólo 7 minutos de Puerto Banús o Estepona.



