



**Tipo vivienda :** Parcela

**Piscina :** No

**Parcela :**

1 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Sotogrande Alto

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

✓ Cerca del golf

Este precioso terreno (1.704 m<sup>2</sup>) se encuentra en la zona alta de Sotogrande. Se trata de una parcela elevada con magníficas vistas a la zona verde y al campo de golf de Valderrama, sin vistas a las casas de enfrente. Su atractivo reside en que no se puede construir delante ni a los lados. El propietario ha trabajado con varios arquitectos para obtener el plano perfecto para una casa muy especial.

El proyecto está desactualizado. Existen planos.

Gastos anuales: IBI: aprox. 678,65 €/año - Gastos de comunidad EUC Parques Sotogrande: aprox. 1.076,25 €/año.

Medidas orientativas

Sótano: 93,90 m<sup>2</sup>

Planta baja: 298,28 m<sup>2</sup>

Planta alta: 77,87 m<sup>2</sup>

Superficie habitable: 470,05 m<sup>2</sup>

Más información, previa solicitud.



