



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Fuengirola  
**Dormitorios :** 2  
**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario  
**Jardín :** Comunitario  
**Orientación :** Este  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Calle

**Vivienda :** 141 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ primera línea de playa
- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del mar
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado

Ático Impresionante en el Corazón del Paseo Marítimo de Los Boliches - Donde Cada Día Se Siente como Vacaciones

Te presentamos un ático verdaderamente excepcional, ubicado en una localización inmejorable a lo largo del vibrante Paseo Marítimo de Los Boliches, Fuengirola. Más que una vivienda, es un estilo de vida frente al mar. A solo unos pasos encontrarás una animada franja de 7 km llena de palmeras, perfecta para pasear, correr, montar en bici o disfrutar de la variada oferta de bares y restaurantes durante todo el año. Cada mañana te despertarás con vistas panorámicas al brillante mar Mediterráneo, al puerto deportivo con barcos de pesca y yates, al encantador pueblo de Fuengirola y a las montañas de Mijas. Relájate con un café al amanecer o disfruta de una comida o cena al aire libre con una copa de sangría en tu amplia terraza privada.

Situado en la planta 12, el ático se accede desde el Paseo Marítimo o por la calle trasera. Dos ascensores te llevan hasta la planta 11, y desde allí una escalera amplia (con silla elevadora) conduce a la vivienda.

En el interior encontrarás un hall de entrada, aseo de cortesía, cuarto de lavado, dos amplios dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. El amplio salón con cocina abierta se conecta con un acogedor invernadero - el verdadero corazón del ático. La gran terraza es muy privada y ofrece unas vistas inigualables.

El edificio cuenta con servicio de conserjería y mantenimiento, y una piscina olímpica rodeada de césped donde tomar el sol.

Los áticos, por su exclusividad y escasa disponibilidad, mantienen muy bien su valor y ofrecen un gran potencial de alquiler vacacional.



