



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : El Coto

Dormitorios : 5

Baños : 2

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 307 m²

Parcela : 892 m²

- | | | |
|------------------|--------------------|------------------------|
| ✓ baño privado | ✓ cerca de tiendas | ✓ cerca del transporte |
| ✓ sala de juegos | ✓ Trastero | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Trastero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado | | |



VILLA DE ENSUEÑO REFORMADA EN EL COTO (MIJAS)

Te presentamos esta espectacular villa reformada en 2025, situada en una de las zonas residenciales más demandadas de Mijas: El Coto. Una ubicación perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad de tener todo a mano.

Ubicación privilegiada:

- Zona residencial muy tranquila
- Colegio a escasos metros
- Supermercados, comercios y servicios a solo 2 minutos en coche

¡Y el centro de Fuengirola a tan solo 5 minutos en coche!

UNA CASA QUE TE ENAMORARÁ

Reformada con materiales de alta calidad, esta villa destaca por su diseño funcional y moderno. Distribuida casi por completo en una sola planta, ofrece comodidad y confort.

Parcela de 892 m² con amplio jardín y piscina privada

En el propio jardín cuenta con aseo y trastero ideal para los enseres de verano

Garaje cubierto

DISTRIBUCIÓN

-Planta principal: Hall de entrada, salón-comedor luminoso con acceso directo a la terraza, cocina moderna con salida a terraza, 3 dormitorios, 2 baños, lavandería y garaje.

-Planta alta: Dormitorio adicional y gran sala multiusos (puede ser usada como dormitorio) con terraza privada y vistas despejadas. Perfecta como despacho, sala de juegos o incluso un gimnasio en casa.

DETALLES Y GASTOS

-Superficie construida: 307 m²

-Parcela: 892 m²

-Plantas: 2

-Comunidad: 33 €/mes

-IBI: 1.290 €/año

-Basura: 142 €/año

-Año de construcción: 1974 (Reformada en 2025)

¿Buscas una vivienda para disfrutar, con espacio y excelente ubicación?

¡Esta villa es para ti!

Contacta con nosotros y agenda tu visita.

