



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 133 m<sup>2</sup>

- ✓ baño privado
- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado

- ✓ Pádel
- ✓ Calefacción
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado



Oportunidad Única ! Apartamento Moderno en Esquina con 4 Dormitorios, Terraza de 45 m² y Vistas Espectaculares al Mediterráneo

Ubicado en la segunda planta (dos niveles por encima del nivel del suelo)

150 m² de superficie interior + terraza soleada de 45 m²

4 dormitorios y 3 baños, incluyendo dormitorio principal con baño en suite

Suelo radiante en todo el apartamento

Amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos

El apartamento se vende sin amueblar, listo para personalizar al gusto

Diseño luminoso, moderno y grandes ventanales

Sobre la Urbanización - Higuero West Fase 1  
Finalizada en noviembre de 2020

Consta de 77 viviendas modernas, inspiradas en los pueblos blancos andaluces

Zonas verdes ajardinadas entre los edificios

2 piscinas comunitarias

Parque infantil, anfiteatro al aire libre y zona para perros

Espacio de coworking y servicio de lanzadera a la playa

Estaciones de alquiler de coches eléctricos disponibles para residentes

A poca distancia del Higuero Sports Club & Spa y del Hotel Curio by Hilton, con instalaciones deportivas, spa, pistas de tenis/pádel y 4 restaurantes

Ubicación - El Higuero

Situado en la exclusiva zona de El Higuero, una comunidad prestigiosa y segura entre Fuengirola y Benalmádena, en la Costa del Sol

Conocida por su entorno tranquilo, arquitectura moderna y estilo de vida premium

Combina proximidad a la playa (a solo 5 minutos en coche) con zonas verdes y espectaculares vistas al mar Mediterráneo

A tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, con acceso rápido a la autovía A-7 y a la estación de tren

Cerca de tiendas, supermercados, colegios internacionales y una amplia oferta gastronómica

Ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión, en una zona de alta demanda y gran proyección

