



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** La Cala de Mijas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2025

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas al mar y montaña

**Parking :** 2 estacionamientos  
subterráneos

**Vivienda :** 143 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 69 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 32.8 km

**Playa :** 1.7 km

**Ciudad :** 1.6 km

**Golf :** 1.8 km

- |                                |                    |                       |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|
| ✓ baño privado                 | ✓ cerca de tiendas | ✓ Piscina climatizada |
| ✓ Vistas al mar                | ✓                  | ✓ Pádel               |
| ✓ complejo cerrado             | ✓ Cerca del golf   | ✓ Cerca del mar       |
| ✓ Piscina cubierta climatizada | ✓ Gimnasio         | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Trastero                     | ✓ Sauna            | ✓ Ascensor            |
| ✓ Terraza                      | ✓ No amueblado     | ✓ Aire acondicionado  |



Descubra esta fantástica oportunidad de reventa en la codiciada Royal Palms Mijas, una urbanización costera de lujo a un corto paseo del encantador pueblo costero de La Cala de Mijas.

Ubicado en la segunda planta, este luminoso y espacioso apartamento ofrece impresionantes vistas al mar y una combinación perfecta de lujo, confort y diseño mediterráneo moderno.

#### Características principales

- 3 dormitorios: todos con armarios empotrados y amplios ventanales que permiten la entrada de luz natural.
- 2 baños modernos: uno de ellos en suite, con acabados de alta calidad.
- Salón de planta abierta: se integra a la perfección con una amplia terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo.
- Cocina totalmente equipada: diseño contemporáneo con electrodomésticos integrados y barra americana.
- 2 plazas de garaje subterráneo: privado y seguro.

Amplio espacio de almacenamiento: perfecto para bicicletas, equipo de golf o artículos de temporada.

#### Servicios estilo resort

Ubicado dentro de la urbanización privada Royal Palms Mijas, los residentes disfrutan de acceso a una variedad de lujosas instalaciones estilo resort, que incluyen:

- Piscina infinita estilo laguna
- Gimnasio interior y exterior
- Spa con sauna y baño de vapor
- Zonas de juegos infantiles y piscina infantil
- Casa club con sala de coworking
- Pistas deportivas (pádel, tenis, bádminton)
- Senderos para caminar a través de jardines paisajísticos
- Seguridad 24 horas y conserje en el lugar
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos

#### Aspectos destacados de la inversión

- Unidad de reventa: lista antes que las opciones sobre plano
- Condiciones de pago atractivas: estructura flexible disponible
- Potencial de alquiler: alta demanda de alquileres vacacionales y de larga estancia en esta ubicación
- Ubicación privilegiada: a poca distancia de La Cala de Mijas, playas, restaurantes y campos de golf
- Excelente crecimiento de capital: en una zona de rápido desarrollo en la Costa del Sol

#### Ubicación

Royal Palms tiene una ubicación ideal Ubicado entre Marbella y Málaga, a solo 30 minutos del aeropuerto y a minutos de los mejores campos de golf, colegios internacionales y la vibrante vida frente al mar de La Cala de Mijas.

No pierda esta oportunidad de conseguir un apartamento premium en una urbanización de primera clase, con la ventaja adicional de condiciones especiales de reventa.

Perfecto como casa de vacaciones, inversión para alquiler o residencia permanente.

Contáctenos hoy mismo para obtener más información, opciones de pago y disponibilidad de visitas.

