



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 102 m<sup>2</sup>

- |                                |                     |                    |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ primera línea de playa       | ✓ cerca de tiendas  | ✓ complejo cerrado |
| ✓ cerca del transporte         | ✓ Cerca de la playa | ✓ Cerca del mar    |
| ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Ascensor          | ✓ Trastero         |

Excepcional oportunidad de inversión: impresionante proyecto de reforma en la prestigiosa Marina de Puerto Banús

Descubre el potencial de este espacioso apartamento de 2 dormitorios, ubicado en una zona tranquila de la mundialmente famosa Marina de Puerto Banús. Con vistas despejadas y una posición privilegiada, esta propiedad representa una oportunidad increíble para inversores que deseen aprovechar la vitalidad y el lujo de uno de los destinos más icónicos de España.

El apartamento goza de una ubicación inmejorable, a solo unos pasos de boutiques de diseño, restaurantes gourmet y todos los servicios exclusivos que han hecho célebre a Puerto Banús. Además, cuenta con plaza de garaje y acceso por ascensor, garantizando comodidad y facilidad en el día a día.

Este proyecto de reforma te brinda la posibilidad de crear el espacio de tus sueños o bien aprovechar el alto potencial de rentabilidad por alquiler en pleno corazón de la Costa del Sol. Es una oportunidad única para invertir en el estilo de vida lujoso de Puerto Banús y convertir esta propiedad en una auténtica joya.

¡No dejes pasar esta excepcional oportunidad!



