

Apartamento de 5 dormitorios en Marbella

Ref: RSR5111617

€4.800.000



Tipo vivienda : Apartamento

Piscina : Comunitario

Vivienda : 292 m²

Localidad : Marbella

Jardín : Comunitario

Dormitorios : 5

Orientación : Sur

Baños : 5

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

- ✓ baño privado
- ✓ Primera línea de playa
- ✓ cerca del transporte
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ primera línea de playa
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ sala de juegos
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



Apartamento de 5 dormitorios en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar | Los Granados, Puerto Banús



Una oportunidad excepcional de poseer un espacioso apartamento de 5 dormitorios y 6 baños situado en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar. Situado dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Los Granados en Puerto Banús, esta residencia ofrece seguridad las 24 horas, exuberantes jardines y acceso directo a la playa.



La propiedad cuenta con una generosa distribución con un gran salón y comedor, una amplia terraza ideal para vivir al aire libre, una cocina totalmente equipada y un lavadero independiente. Aunque actualmente se encuentra en su estado original, el apartamento presenta una excelente oportunidad de renovación, ya que ofrece la posibilidad de aumentar su valor entre un 40 y un 50% y de ofrecer una buena rentabilidad por alquiler a los inversores. Alternativamente, es una casa de lujo perfecta para vivir todo el año en la costa o como casa de vacaciones.



Disfrute de un estilo de vida privilegiado con instalaciones de estilo resort que incluyen una gran piscina, gimnasio, pista de paddle/tenis y tranquilas zonas verdes. La comunidad es conocida por su ambiente tranquilo y su atento servicio.

Piscina (comunitaria) - Jardín (comunitario) - Garaje (privado) - Aire acondicionado - Junto a la playa - Portero - Cocina totalmente equipada - Urbanización cerrada - Puertas de cristal - Aseo para invitados - Gimnasio - Piscina climatizada - Internet - Wi-Fi - Ascensor - Terraza privada - Sauna - Vistas al mar - Entrada de seguridad - Servicio de seguridad 24h - Urbanización cerrada - Comunidad de lujo - Lo mejor en Puerto Banús/ Milla de Oro, Marbella