



Tipo vivienda : Parcela

Localidad : Cancelada

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vivienda : 1118 m²

Parcela : 1118 m²

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

Amplia parcela de 1.118 m² en venta en Cancelada

Una excelente oportunidad para adquirir una parcela de 1.118 m² en la creciente zona de Cancelada, perfectamente situada entre Marbella y Estepona. Esta parcela orientada al sur ofrece un lienzo fantástico para construir una villa de lujo en una de las zonas residenciales más deseadas de la Costa del Sol. A poca distancia del pueblo de Cancelada y a sólo 10 minutos en coche de Estepona y 15 minutos de Marbella.

Planos arquitectónicos ya existentes para una villa moderna (disponibles bajo petición)

Licencia de obra anterior concedida - ahora caducada, pero puede renovarse con presentación actualizada

Terreno llano con acceso cómodo y gran potencial de desarrollo

Esta es una rara oportunidad para promotores o compradores privados de entrar en un proyecto parcialmente preparado en una ubicación muy solicitada. Con planos listos y servicios públicos cercanos, esta parcela ofrece una ventaja para crear una hermosa casa o propiedad de inversión.

Nota: La licencia de obras ha caducado y deberá ser renovada por el comprador.



