



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 258 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 600 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



Situada en la tranquila y cotizada zona de Buenas Noches, a solo 2 minutos de la playa, esta impresionante propiedad ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad y un diseño contemporáneo y refinado. Ideal como vivienda familiar o segunda residencia, ofrece una combinación perfecta de lujo, tecnología y naturaleza en un entorno único.

Características principales:

Superficie del terreno: 600 m<sup>2</sup>

Superficie construida: 258 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas

3 amplios dormitorios, uno de ellos con vestidor de madera diseñado a medida

3 baños completos

2 amplios salones, uno en cada planta

Cocina moderna y totalmente equipada

Sistema domótico completo en toda la propiedad

Jardín paisajístico con piscina privada

Terraza de 49 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar

Garaje cubierto

Acceso independiente a cada planta desde el exterior

El vestidor, totalmente acabado en madera, ofrece un espacio refinado y funcional digno de una propiedad de alta gama. Cada rincón de esta vivienda ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer el máximo confort con estilo.

Ubicación: Buenas Noches, Estepona, a solo 2 minutos del mar, con rápido acceso a los servicios locales, tiendas y la autopista.

