



**Tipo vivienda :** Ático

**Piscina :** No

**Vivienda :** 103 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Málaga

**Orientación :** Sureste

**Dormitorios :** 2

**Parking :** Calle

**Baños :** 2

✓ cerca de tiendas

✓ cerca del transporte

✓ Parcialmente amueblado

✓ Aire acondicionado

Ático dúplex reformado de 2 habitaciones en el corazón de Málaga

Se vende espectacular ático dúplex totalmente reformado, situado en pleno centro histórico de Málaga, a escasos pasos de todos los servicios, zonas culturales y gastronómicas más emblemáticas de la ciudad.

Ubicado en la segunda planta de un edificio sin ascensor, esta vivienda ofrece una distribución práctica y muy luminosa, ideal para quienes buscan vivir en el centro sin renunciar al confort y al diseño contemporáneo.

En la planta inferior encontramos un acogedor salón con techos altos, un baño completo con excelentes acabados y una cocina independiente totalmente equipada, funcional y bien aprovechada.

La planta superior alberga dos dormitorios, un segundo baño completo y un práctico vestidor y un armario empotrado a lo largo de todo el pasillo perfecto para mantener el orden y disponer de un amplio espacio de almacenaje.

El piso ha sido reformado cuidando cada detalle para ofrecer un ambiente moderno y confortable, respetando el encanto original del edificio.

Una opción ideal como residencia habitual o segunda vivienda para quienes desean vivir en el centro histórico de Málaga, disfrutando de su vida urbana, su cultura y su carácter mediterráneo.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en este exclusivo ático dúplex en el centro de Málaga! Contacta para más información o concertar una visita.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



