



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Estepona

Dormitorios : 3

Baños : 4

Piscina : Privado

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda : 290 m²

Parcela : 120 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Amueblado

Ubicada en primera línea de la Nueva Milla de Oro, entre Puerto Banús y Estepona, esta excepcional casa adosada ofrece una combinación única de lujo costero, privacidad y servicios de estilo resort. Situada en una urbanización cerrada con jardines paisajísticos, una amplia piscina comunitaria y acceso directo a la playa y al paseo marítimo, es el refugio mediterráneo perfecto.

La propiedad se distribuye en tres niveles e incluye tres luminosos dormitorios y cuatro elegantes baños. La cocina americana de diseño abierto se integra perfectamente con la zona de salón-comedor, donde los ventanales enmarcan vistas despejadas al mar y llenan la vivienda de luz natural. Desde el salón se accede a una gran terraza y al jardín privado con piscina propia, ideal para relajarse o disfrutar con amigos y familia.

La planta sótano ofrece un espacio amplio y versátil, perfecto para una sala de cine en casa, gimnasio privado o incluso para añadir un dormitorio adicional. Dos plazas de aparcamiento subterráneo completan esta magnífica propiedad.

Los residentes también disfrutan de acceso a pistas de tenis y pádel, lo que convierte esta casa en un lugar ideal para combinar descanso y vida activa. Una ubicación privilegiada junto al mar, arquitectura refinada y opciones de ocio de primera clase definen esta propiedad como una opción perfecta para quienes buscan un estilo de vida en el Marbella del Sol.

www.ImmoMoment.es



+34 951 550 565

