



Tipo vivienda : Finca

Localidad : Campanillas

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas montaña

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda : 156 m²

Parcela : 370 m²

✓ cerca de tiendas

✓ Jacuzzi

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

✓ Parcialmente amueblado

Excepcional Finca con Piscina, Establos y Entorno Rural Panorámico

Versátil oportunidad a tan solo 5 minutos del Parque Tecnológico de Málaga: una finca completamente equipada sobre una generosa parcela de 1.800 m², diseñada tanto para una vida tranquila en el campo como para actividades ecuestres.

Si buscas un cambio de estilo de vida o quieres montar una escuela de equitación o un proyecto rural, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades en una ubicación privilegiada y bien comunicada.

Características de la propiedad,

Vivienda principal

La casa principal cuenta con aproximadamente 156 m² distribuidos en dos niveles e incluye:

- 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, aunque por el tamaño de las estancias existe potencial para añadir más habitaciones
- Una planta baja luminosa con dos amplias zonas de estar — una con cocina rústica tipo americana y otra con cocina independiente totalmente equipada
- En la planta superior, dos dormitorios muy espaciosos y un baño familiar de gran tamaño con una lujosa bañera de hidromasaje (jacuzzi)

Instalaciones ecuestres y construcciones auxiliares

- Establo o almacén de 50 m², ideal para caballos, almacenaje de equipos o posibles reformas
- Nave de 164 m², con múltiples usos: almacén, taller o con posibilidad de ser transformada en más boxes, aulas o espacio comercial

Zonas exteriores y de ocio

- Piscina privada y zona de recreo ideal para el disfrute familiar o eventos sociales
- Terreno llano y aprovechable, perfecto para entrenamientos ecuestres o nuevos proyectos paisajísticos

Ubicación destacada

Entorno rural tranquilo, pero a pocos minutos de la ciudad de Málaga

- Fácil acceso a vías principales, colegios internacionales, comercios, servicios médicos y aeropuerto de Málaga

• Equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la comodidad de la ciudad



