



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Villanueva De La Concepcion

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 450 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 6000 m<sup>2</sup>

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ No amueblado

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Casa de invitados
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa



## ESPECTACULAR FINCA CON 3 CASAS INDEPENDIENTES Y 1 ESTUDIO SOBRE MÁS DE 6.000 m<sup>2</sup> DE TERRENO VALLADO.

Oportunidad única en el mercado.

Una propiedad versátil, moderna y lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan vivir en plena naturaleza sin renunciar a la comodidad, compartir con varias familias o explotar como alojamiento turístico.

Se ofrece una impresionante finca con tres casas independientes de una sola planta, todas con AFO, además de un estudio anexo, ideal para varias familias, negocio de alquiler vacacional o como inversión única en la zona.

### CASA 1 (más de 100 m<sup>2</sup>):

Amplio salón con chimenea.

Amplio comedor con cocina americana, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama.

Dos dormitorios y un baño completo.

Gran terraza delante y porche

ESTUDIO independiente anexo, con habitación y baño en suite, además de un porche privado. Espacio para pequeño kitchenette.

### CASA 2 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup> de terraza):

Salón-comedor con chimenea.

Cocina americana amueblada.

Un dormitorio y un baño completo.

Posibilidad de habilitar una segunda habitación.

Gran terraza privada.

### CASA 3 (aprox. 80 m<sup>2</sup> + 30m<sup>2</sup>):

Salón-comedor de dos alturas con chimenea.

Cocina americana amueblada.

Dormitorio doble con armario empotrado y baño en suite.

Terraza privada.

Trastero y sótano de aprox. 25m<sup>2</sup>.

### ZONA EXTERIOR:

Espacio tipo chiringuito con cocina completa, barbacoa, plancha y comedor exterior.

Piscina con zona chill-out.

Varias plazas de aparcamiento dentro de la parcela.

Portón de entrada automático.

### EXTRA INFO:

Todas las casas son de construcción reciente: instalaciones eléctricas y de fontanería nuevas, suelos modernos, puertas y ventanas climalit.

Aire acondicionado frío/calor en todas las estancias.

Cada casa cuenta con su propia fosa séptica.

Sistema de alarma con cámaras.

Internet por Starlink, también disponible en la zona de piscina.

