



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 281 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Marbella

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 3

**Orientación :** Sur

**Baños :** 5

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca de la playa

✓ Cerca del mar

✓ Gimnasio

✓ Armarios empotrados

✓ Trastero

✓ A poca distancia de la playa

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Ubicado en el prestigioso complejo El Embrujo en Puerto Banús, este apartamento cuidadosamente mantenido ofrece una combinación excepcional de amplitud, calidad y comodidad a tan solo unos pasos de la playa. Cuenta con tres amplios dormitorios con baños en suite y un total de cinco baños, con aproximadamente 300 m<sup>2</sup> construidos incluyendo una terraza de 18 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar al aire libre. Diseñado con acabados de alta calidad, ofrece interiores generosos y elegantes para una vida verdaderamente confortable. Los residentes disfrutan de excelentes servicios como piscina exterior, piscina climatizada, estacionamiento seguro y un reconocido restaurante de cocina de Oriente Medio en el propio complejo. El Embrujo, Banús es uno de los desarrollos más codiciados de Puerto Banús, famoso por su ubicación privilegiada y servicios de primer nivel.



