



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Atalaya

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 134 m<sup>2</sup>

✓ cerca de tiendas

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ complejo cerrado

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ cerca del transporte

✓ Trastero

✓ Amueblado

Descubre esta luminosa y acogedora casa adosada de tres dormitorios, situada en un exclusivo complejo residencial cerrado. Con orientación sur, la propiedad ofrece abundante luz natural durante todo el día y vistas despejadas que invitan al relax.

**Características principales:**

**Distribución funcional:** La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía, ideal para familias o como segunda residencia.

**Espacios exteriores:** Disfruta de una terraza privada con acceso directo a la piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días soleados.

**Entorno seguro y tranquilo:** Ubicada en un complejo cerrado que garantiza privacidad y seguridad, rodeado de jardines bien cuidados.

**Ubicación privilegiada:** A tan solo 5 minutos en coche de San Pedro de Alcántara y 10 minutos de Puerto Banús, con fácil acceso a comercios, restaurantes y transporte público.



