



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Suroeste

**Vivienda :** 82 m<sup>2</sup>

- |                      |                                |                     |
|----------------------|--------------------------------|---------------------|
| ✓ cerca de tiendas   | ✓ Primera línea de playa       | ✓ Cerca de la playa |
| ✓ Cerca del mar      | ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Ascensor          |
| ✓ Terraza            | ✓ Electrodomésticos            | ✓ No amueblado      |
| ✓ Aire acondicionado |                                |                     |

Una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión rentable.  
2 dormitorios, 2 baños, 82 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 7 m<sup>2</sup>. Apartamento a estrenar en el corazón de Estepona

Precioso apartamento a estrenar, recién entregado, ubicado en segunda línea de playa, a solo 100 metros del mar, en pleno centro de Estepona, junto a la Plaza ABC.

La propiedad ofrece 84 m<sup>2</sup> construidos (69 m<sup>2</sup> útiles) y se distribuye de la siguiente manera:

- 2 amplios dormitorios
- 2 baños completos
- Salón con cocina americana integrada, equipada con electrodomésticos de primera calidad
- Todo es completamente nuevo y listo para entrar a vivir
- Orientación Oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde

Gracias a su privilegiada ubicación, tendrá todos los servicios a su alcance: tiendas, restaurantes, transporte y, por supuesto, la playa a un corto paseo.

Estepona, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 82 m<sup>2</sup>, Terraza 7 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente, Nueva Construcción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central..

Características : Terraza Cubierta, Ascensor.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Categoría : Frente a la playa.



