



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 92 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Marbella

**Jardín :** Comunitario

**Dormitorios :** 3

**Orientación :** Este

**Baños :** 3

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

✓ baño privado

✓ primera línea de playa

✓ cerca de tiendas

✓ Primera línea de playa

✓ complejo cerrado

✓ cerca del transporte

✓ Cerca de la playa

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ WiFi

✓ Armarios empotrados

✓ A poca distancia de la playa

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa



## COMPLEJO UBICADO EN 1RA LINEA DE PLAYA !!

Excelente apartamento a la venta a una de las mejores zonas de San Pedro de Alcantara ( Marbella). Nueva Alcántara, en primera linea de playa y por supuesto con unas vistas al mar y piscina maravillosas.



Esta magnifica propiedad, esta ubicada justo al lado del Club de Paddle de nueva alcántara, caminamos al mar, y estratégicamente a muy poca distancia caminando del pueblo de San Pedro y sus comercios. La ubicación es la ideal!



Describimos la propiedad asi:



Apartamento está situado en el 1er piso del edificio.

Hall de entrada muy amplio, cocina a la derecha, luminosa, amplia, con ventanal con vistas a la comunidad, y zona de lavandería separada de la misma.



En el pasillo tenemos un baño de invitados y entramos al salon-comedor de gran amplitud y con salida a una gran terraza ( unos 25 m2) con vistas a la piscina y al mar frontales!



La vivienda consta de 3 magníficos dormitorios, en los que dos de ellos son bastante amplios, el dormitorio principal con baño en suite y todos con balcones con vistas a la bonita urbanización.

El tercer dormitorio es un poco más pequeño, con zona de estudio. Aquí tenemos otro baño completo para compartir con los 2 dormitorios. (la vivienda consta de 2 baños completos y 1 aseo de invitados).



Es un apartamento, muy práctico, luminoso, ideal para una familia grande y sobre todo en una localización privilegiada, donde podemos ir caminando al mar y hacer vida sin necesidad de utilizar el coche.

El complejo urbanístico consta de conserjería, piscinas y bonitos jardines.

El apartamento tiene incorporado a la venta (1) garaje subterráneo.

No dudes en llamarnos para agendar tu visita a la propiedad. con mucho gusto te atenderemos!