



Tipo vivienda : Ático

Localidad : San Pedro de Alcántara

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : No

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Vistas montaña

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda :

323 m²

- ✓ baño privado
- ✓ complejo cerrado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ cerca del transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ apartamento de Huéspedes
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi



Ubicado en un edificio de reciente construcción, en una zona privilegiada junto al centro de San Pedro de Alcántara, este elegante ático combina diseño moderno, confort y una ubicación inmejorable, rodeado de todo tipo de servicios: cafeterías, supermercados, farmacias y colegios.



La vivienda se distribuye en un luminoso salón de planta abierta con cocina integrada totalmente equipada con electrodomésticos Whirlpool, que conecta directamente con una terraza cubierta ideal para desayunos o cenas al aire libre.



Dispone de 4 amplios dormitorios y 3 baños completos, además de un aseo de cortesía que aporta comodidad extra para invitados.



El gran protagonista de la propiedad es su espectacular solárium privado de 150 m², con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. Equipado con jacuzzi y zona de barbacoa, se convierte en el espacio perfecto para reuniones familiares, momentos de relax o disfrutar del sol durante todo el año.



Entre sus calidades destacan:



Suelo de gres porcelánico



Ventanales con control solar y aislamiento térmico y acústico

Armarios empotrados

Iluminación LED

Sistema de aerotermia para aire acondicionado y agua caliente

Además, el ático cuenta con 2 plazas de garaje y un trastero en el aparcamiento subterráneo de la comunidad.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda exclusiva, moderna y con todas las comodidades, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

