



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Marbella

Dormitorios : 1

Baños : 1

Piscina : No

Jardín : Comunitario

Orientación : Oeste

Parking : Calle

Vivienda : 53 m²

- ✓ cerca de tiendas
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos



Apartamento Único de 1 Dormitorio en el Corazón de Marbella – ¡A Pasos de la Playa y Emblemáticos Lugares!
Aprovecha esta oportunidad excepcional de adquirir un encantador apartamento de 1 dormitorio en la Avenida Antonio Belón, enclavado en una de las zonas más exclusivas del centro de Marbella. Perfectamente situado entre los emblemáticos parques Alameda y Constitución, y en el centro del triángulo formado por el Puerto Deportivo, el faro de Marbella y el famoso parque de esculturas de Dalí, esta propiedad orientada al oeste está a solo un minuto de la renombrada avenida del paseo Duque de Ahumada. Con su ubicación privilegiada a escasos metros del Paseo Marítimo, la playa, restaurantes, tiendas, servicios y el casco antiguo, es la elección ideal para una residencia principal, segunda vivienda o inversión rentable en alquiler vacacional.

En excelente estado y totalmente amueblado, el apartamento cuenta con elegantes suelos de mármol blanco Macael en toda la vivienda, garantizando un ambiente luminoso y lujoso. El edificio dispone de ascensor y acceso adaptado para mayor comodidad.

Características Principales:

Salón Luminoso: Espacioso y lleno de luz con acceso directo a una terraza privada para relax al aire libre.

Dormitorio Doble: Espacio cómodo con armario empotrado y ventana hacia la terraza.

Cocina Equipada: Totalmente amueblada con electrodomésticos modernos para cocinar sin esfuerzo.

Baño Completo: Bien equipado y funcional para el confort diario.

Comodidades Adicionales: Trastero privado incluido en el precio, más armarios empotrados y terraza.

Orientación Oeste: Disfruta de abundante luz natural y espectaculares atardeceres.

Ubicación Inmejorable: Todo a pie – playas, parques, puertos deportivos y puntos culturales en el auténtico corazón de Marbella.

Esta joya privilegiada une estilo, conveniencia y potencial – ¡no pierdas la ocasión de invertir en la esencia de la vida en la Costa del Sol! Contáctanos hoy para concertar una visita.

